

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, e. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ
PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)
PAŽYMA

2025-09-12 Nr. 812941

Tiekėjo pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė "Autokausta"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobiliusis telefonas	
elektroninio pašto adresas	
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	135007799
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kaunas, Marvelės g. 199B, LT-46204
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	JUOZAS KRIAUCIŪNAS
įregistravimo data	1997-08-08
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2025-09-11
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2025-09-11
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl uždarosios akcinės bendrovės "Autokausta", kodas 135007799, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje. Nėra paskirta baudžiamojo poveikio priemonė - uždraudimas juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2-1 dalį.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti	Juozui Kriaučiūnui, gim. [redacted] J., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už

tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti
sprendimą, sudaryti sandorį

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar
kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

Duomenų suformavimo data

**nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

gim. m. J., per
**pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

2025-09-12

Pažymą išspausdino:

Asmenų registravimo centro Juridinių asmenų registro
Kauno skyriaus Kauno 2 Juridinių asmenų registro
duomenų tvarkymo grupės
Registratorė

A. V.

DEKLARACIJA DĖL TIEKĖJO ATSAKINGŲ ASMENŲ*

*Priklausomai nuo juridiniame asmenyje (tiekėjo įmonėje) sudaryto valdymo ar priežiūros organo, tiekėjas turi vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi pateikti dėl jo atsakingų asmenų – narius bei dalyvių arba nurodyti kad tokių organų ar dalyvių nėra. Jeigu šioje deklaracijoje nurodomi asmenys tiekėjo įmonėje yra, tiekėjas turi pateikti pirkimo sąlygų 3.7.1.1.-3.7.1.7 punktuose nurodytus aktualius dokumentus, patvirtinančius pašalinimo pagrindų nebuvimo faktą dėl deklaracijoje nurodytų asmenų.

Aš, Rimantas Bartkevičius, statybos direktoriaus pavaduotojas, deklaruojau, kad mano atstovaujamos UAB „Autokausta“ atsakingi asmenys, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi, yra:

I. Valdyba (sudaryta/nesudaryta) NĖRA (įrašyti)

Jei sudaryta, nurodyti visus valdybos narius (vardas, pavardė):

- 1.
- 2.
- 3.

.....

II. Stebėtojų taryba (sudaryta/nesudaryta) NĖRA (įrašyti)

Jei sudaryta, nurodyti visus stebėtojų tarybos narius (vardas, pavardė):

- 1.
- 2.
- 3.

.....

III. Įmonėje nustatytas kiekybinis atstovavimas (taip/ne) NĖRA (įrašyti)

Jei nustatytas kiekybinis atstovavimas, nurodyti juridinio asmens vardu veikiančius asmenis (vardas, pavardė):

- 1.
- 2.



Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
Viešojo pirkimo komisijai

2025-10-29 Nr. S-25/717

DEKLARACIJA

UAB „Autokausta“ savo jėgomis per 2022, 2023, 2024 finansinius metus gautos metinės pajamos iš statybos veiklos ypatinguose pastatuose yra 45 297 203,63 Eur be PVM.

Direktorius

Juozas Kriaučiūnas

Vyriausiasis finansininkas

Originalas nebus siunčiamas

Konkurso sąlygų
priedas Nr. 7
„Pažyma apie paskutiniiais 3 finansiniais metais gautas metines pajamas“

PAŽYMA APIE PASKUTINIAIS 3 FINANSINIAIS METAIS GAUTAS METINES PAJAMOS
IŠ VEIKLOS, SU KURIA SUSIJĘS ATLIEKAMAS PIRKIMAS¹*
(kiekvienas ūkio subjektas pildo atskirą pažymą)

Patvirtinu, kad UAB „AUTOKAUSTA“ per 2022, 2023, 2024 finansinius metus savo jėgomis tinkamai atliko šiuos ypatingo pastato statybos darbus:

Sutarties objektas (sutarties pavadinimas, sutarties vertė be PVM, statinio kategorija)	Užsakovo kontaktiniai duomenys (pavadinimas, kontaktinis asmuo, adresas, tel., el. paštas)	Statybos darbų pradžia / pabaiga (nurodomi pradžios ir pabaigos metai, mėnuo, diena)	Gautos pajamos už darbus ypatinguose pastatuose (EUR be PVM)	Pajamų gavimo data
1) Sandėliavimo paskirties pastatas- sandėlis, unikalus Nr. 4400-2863-8704, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 2.780.219,43 be PVM. Eur.	UAB „Osamà“ Priešmiesto gatvė, 10, 08101 Vilnius, Lietuva tel.: +370 677 10 000 el.p.: osama@osama.lt	Pradžia 2022-11-17 Pabaiga 2024-05-10	1 781 984,50	2022-2024
2) Daržovių saugykla – šaldytuvas, unikalus Nr. 4400-6305-7750, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 909 796,36 Eur.	Ūkininkas UAB „Laukai“ Laukų gatvė, 2, 08101 Vilnius, Lietuva tel.: +370 677 10 000 el.p.: laukai@laukai.lt	Pradžia 2024-03-06 Pabaiga 2025-04-04	693 027,98	2024

¹ Laikoma, kad su atliekamu pirkimu susijusi veikla yra ypatingasis pastatas.

3) Daržovių sandėlis, unikalus Nr. 4400-6305-7748, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 259 543,84 Eur.	Ūkininkas – UAB „Kauno miestas“ Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel.: +370 37 77 76 66 el.p.: info@kaunas.lt	Pradžia 2024-03-06 Pabaiga 2025-04-04	251 492,62	2024
4) Kapinių, administracinės paskirties pastato su kremavimo – paslaugų paskirties patalpomis, pastatas Kauno r. sav., Rokų sen., Vaintrakio k. (kad. Nr. 5273/0006:354), ypatingas, sutarties vertė be PVM – 3 285 237,36 Eur.	Kauno miesto savivaldybės administracija Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel.: +370 37 42 26 08 tel.: +370 37 77 76 66 el. p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2023-09-01 Pabaiga: 2025-08-30	1 030 060,88	2023-2024
5) Slaugos fakultetas, gyvenimų g. Kaune, nauja statyba, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 3.614.307,83 Eur.	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas A. Mickevičiaus g. 9 44307 Kaunas	Pradžia: 2022-10-07 Pabaiga: 2024-01-18	2 131 422,22	2022-2024
6) Gamybos, pramonės paskirties pastato – dirbtuvių 61Glp, Europos pr. 27, Kaune, rekonstravimo darbai, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 15 814 342,61 Eur.	Kauno miesto savivaldybės administracija Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel.: +370 37 42 26 08 tel.: +370 37 77 76 66 el. p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2022-03-03 Pabaiga: 2024-01-25	10 464 800,12	2022-2024

7) Kitos (Fermų) paskirties pastatas, adresu Kauno r. sav., Vilkijos apylinkių sen., Daugėliškių k., V. Jakelio g. 14., ypatingas, sutarties vertė be PVM – 2.486.379,03	ŽŪB „Daugėliškiai“ tel.: +370 37 77 76 66 el.p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2023-04-24 Pabaiga: 2023-11-20	1 989 210,04	2023
8) Kultūros paskirties pastato – mokslo ir inovacijų sklaidos centro Karaliaus Mindaugo per. 50, Kaune, statybos darbai, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 24 530 193,98 Eur.	Kauno miesto savivaldybės administracija Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel. +370 37 42 26 08 tel. +370 37 77 76 66 el. p. info@kaunas.lt	Pradžia: 2020-08-12 Pabaiga: 2024-05-30	7 180 106,24	2022-2024
10) Prekybos paskirties pastato - parduotuvių statybos darbai, adresu Raudondvario pl. 107b, Kaunas, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 2 870 049,00 Eur.	UAB „Reksus“ tel. +370 37 77 76 66	Pradžia: 2021-06-02 Pabaiga: 2024-01-25	1 794 241,65	2022-2023
11) Gydymo paskirties pastato (Ligoninės), Josvainių g. 2, Kaune, nauja statyba, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 8 356 544,67 Eur.	Kauno miesto savivaldybės administracija Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel.: +370 37 42 26 08 tel.: +370 37 77 76 66 el. p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2022-06-09 Pabaiga: 2024-07-25	6 102 520,38	2022-2024

12) Gydytojų paskirties pastato (Infekcinių ligų korpuso) Eivenių g.2, Kaune statybos darbai, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 32.957.335,28	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno klinikos Eivenių g. 2, Kaunas tel.: +370 37 42 26 08 el.p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2024-06-10 Pabaiga: tebevykdoma	3 270 613,62	2024
13) Sporto paskirties pastato, Perkūno al., 5, Kaune, rekonstravimo darbai, ypatingas, sutarties vertė be PVM – 31 062 833,60 Eur	Kauno miesto savivaldybės administracija Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas tel.: +370 37 42 26 08 tel.: +370 37 77 76 66 el. p.: info@kaunas.lt	Pradžia: 2020-08-31 Pabaiga: 2022-09-19	7 498 968,14	2022
14) Paslaugų paskirties pastato esančio, Ozo g. 3, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno raj. sav. statyba. Ypatingas, sutarties vertė be PVM – 9.509.406,17	UAB „Scania Lietuva“ Tel.: +370 37 42 26 08 el.p.: info@scania.lt	Pradžia: 2024-07-09 Pabaiga: 2025-10-22	1 108 755,24	2024

Bendra pajamų suma iš veiklos su kuria susijęs atliekamas pirkimas yra (EUR be PVM) 45 297 203,63 (EUR be PVM).
Tiekėjo vidutinės metinės pajamos iš veiklos, su kuria susijęs atliekamas pirkimas yra 15 099 067,88 (EUR be PVM)

(Tiekėjo ūkio subjekto vadovo vardas, pavardė ir parašas)

(Tiekėjo ūkio subjekto vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba kito asmens, galinčio tvarkyti ūkio subjekto buhalterinę apskaitą pagal teises aktus, vardas, pavardė ir parašas)

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
Viešojo pirkimo komisijai

2025-10-23 Nr. S-25/710

PAŽYMA

UAB „Autokausta“ bendrojo mokumo koeficiento reikšmės apskaičiavimas pagal paskutiniųjų (2024) finansinių metų finansinės atskaitomybės duomenis:

$19\,468\,558$ (nuosavas kapitalas) \div $36\,915\,272$ (Išipareigojimai) = 0.53 (bendrojo mokumo koeficientas).

Direktorius

Vyriausiasis finansininkas



Juozas Kriauciūnas

Originalas nebus siunčiamas

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė
Data: 2025-05-22 10:39:11
Vieta: Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė "Autokausta"
Kaunas, Lietuva
Nepriklausomo auditoriaus išvada dėl
2024 m. gruodžio 31 d.
metinių finansinių ataskaitų rinkinio

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

VADOVYBĖS ATASKAITA

FINANSINĖS ATASKAITOS:

BALANSAS

PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždaroji akcinė bendrovė "Autokausta" akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės "Autokausta" (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2024 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2024 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis LR Įmonių ir Įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis pralaidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

2025 m. gegužės 21 d.
Vilnius

Auditorė:
Auditoriaus pažymėjimo Nr.

2024 METŲ BENDROVĖS VADOVYBĖS ATASKAITA

Pavadinimas: UAB „Autokausta“
Buveinė: Marvelės g. 199B, Kaunas
Kodas: 135007799

1. Objektivi Bendrovės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais Bendrovė susiduria, apibūdinimas

UAB „Autokausta“ yra statybinė, gamybinė įmonė Lietuvoje. Savo veiklą pradėjo vykdyti nuo 1997 metų.

Pagrindinė rizika, su kuria gali susidurti Bendrovė, yra pirkėjų nemokumas.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkos ir personalo klausimais susijusi informacija

Bendrovės pagrindinė veikla – komercinių ir gyvenamųjų pastatų statyba, kelių tiesimas, remontas bei priežiūra, betono-mišinių gamyba, asfaltbetonio skirto kelių tiesimui gamyba.

Finansiniai rodikliai

Bendrovės pajamos iš veiklos, vykdytos 2024 metais, sudarė

Kita informacija

2024 metų pradžioje Bendrovėje dirbo 528 darbuotojų. 2024 metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 587 darbuotojų, įskaitant ir administracijos personalą.

3. Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėje finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis

Informacija yra pateikiama 2024 metų finansinės atskaitomybės aiškinamajame rašte.

4. Visų Bendrovės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius bei jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

Bendrovė kitų įmonių akcijų neturi.

5. Per 2024 finansinius metus įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius bei jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

2024 metais Bendrovė savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

6. Informacija apie apmokėjimą už savas akcijas, jeigu jos įsigyjamos ar perleidžiamos už užmokestį

Bendrovė neturi savų akcijų ir jų neįsigijo.

7. Bendrovės savų akcijų įsigijimo 2024 finansiniais metais priežastys

2024 metais Bendrovė s...

8. Svarbūs įvykiai, buvę nuo praėjusių finansinių metų pabaigos

Einamaisiais finansiniais metais neįvyko jokie svarbūs įvykiai Bendrovėje.

9. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

2025 finansiniais metais Bendrovė planuoja išlaikyti 2024 metų pardavimų apimtis bei vykdyti tą pačią veiklą Lietuvoje, kurią vykdė 2024 metais.

Taip pat planuojama modernizuoti betono gamyklą, investicijų suma ... J Eur

10. Informacija apie Bendrovės tyrimų ir plėtros veiklą

Per 2024 metus nuspręsta įgyvendinti 3 investicinius projektus:

1. investuoti į modernią gamybinę įrangą- įsigyti apkabų lenkimo stakles ir karkasų gamybos mašiną, siekiant padidinti metalo gamybos efektyvumą, sumažinti kaštus ir gerinti produkcijos kokybę, kuri bus panaudojama įmonės statybų objektuose.
2. atnaujinti ir išplėsti turimą statybinės technikos parką, įsigyjant 9 naujus traktorius, kurie bus naudojami vykdant statybos darbus įvairiuose objektuose.
3. įsigyti naujus betonvežius, siekiant optimizuoti įmonės veiklą, atnaujinant transporto priemonių parką į modernias, aplinką tausojančias ir energetiškai efektyvias krovinines transporto priemones, siekiant didinti įmonės veiklos produktyvumą, optimizuoti logistiką ir prisidėti prie tvarios plėtros.

Investicijos finansuojamos iš bendrovės nuosavų lėšų ir pasinaudojant finansavimo priemonėmis bei PLN lengvata.

11. Kai Bendrovė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant Bendrovės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus, Bendrovė atskleidžia finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas numatomų sandorių pagrindinių grupių apsidraudimo priemones, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir Bendrovės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą

Bendrovė nenaudoja finansinių priemonių, kurios turi įtakos vertinant Bendrovės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus.

Direktorius

Juozas Kriaučiūnas

Vyr.finansininkas

UAB "Autokausta", 135007799
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Marvelės g. 199 B, Kaunas
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiamos ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025-04-30
(Tvirtinimo žyma)

2024 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2025-04-07 Nr. 1
(ataskaitos sudarymo data)

2024.01.01-2024.12.31
(ataskaitinis laikotarpis)

vnt., Eur
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS	4		
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	2	2
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		2	2
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2		
2.1.	Zemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai			
2.3.	Mašinos ir įranga			
2.4.	Transporto priemonės			
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai			
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS			
1.	ATSARGOS	5		
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės			
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai			
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	6		
2.1.	Pirkėjų skolos			
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos			
3.	TRUMPALAIKES INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	6		
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS			
	TURTO IŠ VISO			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		19,468,558	
1.	KAPITALAS	7		
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas			
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI			
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	8		
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)			
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)			
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			
F.	ATIDĖJINIAI			
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	9	36,915,272	
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	9		
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai			
2.4.	Skolos tiekėjams			
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	13		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	10		
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai			
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO			

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Juozas Kriaučiūnas
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkas
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

INFORMACIJA APIE YPATINGOJO STATINIO STATYBOS RANGOVĄ

Eil. Nr.	Reikalaujama kvalifikacija pagal pirkimo sąlygų 2 lentelės 4.2.4. p.	Tiekėjo pavadinimas	Lietuvos Respublikoje ir trečiosiose šalyse įsteigtiems juridiniams asmenims, kitoms organizacijoms ar jų padaliniams teisės aktuose numatytų institucijų išduoti kvalifikacijos atestatų numeriai ar užsienio šalių tiekėjams išduoti dokumentų*, patvirtinančių turimą kvalifikaciją kilmės šalyje, kopija
4.2.4.	<p>Tiekėjas turi turėti teisę būti ypatingųjų statinių statybos rangovu:</p> <p><u>Pastato tipas:</u> negyvenamieji pastatai, pastatų paskirties grupė – visuomeniniai, pastatų paskirtis – mokslo</p> <p><u>Statybos darbų sritys:</u></p> <p>bendrieji statybos darbai: žemės darbai (statybos sklypo reljefo tvarkymas, pamatų duobių, tranšėjų kasimas ir užpylimas), statybinių konstrukcijų (metalo, gelžbetonio, betono, mūro) statyba ir montavimas, stogų įrengimas, apdailos darbai;</p> <p>specialieji statybos darbai:</p> <p>statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas;</p> <p>statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas;</p> <p>statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų įrengimas;</p> <p>stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų įrengimas;</p> <p>dūmų ir šilumos valdymo sistemų įrengimas;</p> <p>statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas;</p> <p>procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas;</p> <p>statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas;</p> <p>statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas (vadovaujantis LR Statybos įstatymo 18 str. 2 d.).</p>	UAB „Autokausta“	Kvalifikacijos atestato Nr. 3532

***Pastaba:** Iš užsienio šalių tiekėjų, registruotų Europos Sąjungos valstybėje narėje, Europos ekonominės erdvės valstybėje narėje, Šveicarijos Konfederacijoje arba trečiojoje šalyje (toliau – užsienio šalies tiekėjas), priimami tiekėjo kilmės šalies kompetentingų institucijų išduoti dokumentai. Tačiau toks užsienio šalies tiekėjas turi pareigą, per protingą laiką, kreiptis į VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ ar kitą atsakingą Lietuvos Respublikos instituciją dėl teisės pripažinimo dokumento išdavimo. Jei galimu konkurso laimėtoju, bus pripažintas užsienio šalies tiekėjas, kartu su kvalifikaciją įrodančiais dokumentais (t.y. tiekėjo kilmės šalies kompetentingų institucijų išduotais dokumentais), vietoje Teisės pripažinimo dokumento, galės pateikti ir VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ ar kitai atsakingai Lietuvos Respublikos institucijai pateiktą prašymą (su rašytiniu įrodymu, kad šį prašymą pateikė) išduoti Teisės pripažinimo dokumentą. Teisės pripažinimo dokumentas Lietuvoje galės būti išduotas ir po galutinės pasiūlymų pateikimo datos, tačiau perkančiajai organizacijai jis turės būti pateiktas ne vėliau kaip iki pirkimo sutarties pasirašymo.

ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Asmenys pagal pirkimo sąlygų 2 lentelės 4.2.5 – 4.2.7 p. ¹	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Kokiu pagrindu specialistas yra pasitelkiamas? (pasirenkamas vienas iš žemiau nurodytų variantų)	
			Specialistas pasiūlymo pateikimo momentu jau yra:	Specialistas laimėjus konkursą bus įdarbintas:
			a) Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį arba;	a) Tiekėjo įmonėje arba
			b) tiekėjų grupės, kuri yra sudariusi jungtinės veiklos sutartį, partnerio, darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį arba;	b) tiekėjų grupės, kuri yra sudariusi jungtinės veiklos sutartį, partnerio, įmonėje arba
			c) tiekėjų grupės, kuri nėra sudariusi jungtinės veiklos sutarties, partnerio, darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį arba;	c) tiekėjų grupės, kuri nėra sudariusi jungtinės veiklos sutarties, partnerio įmonėje arba
			d) ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas dirbantis	d) ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje

LR teisės
aktuose
numatytų
institucijų²
išduotų
kvalifikacijos
atestatų
numeris arba
užsienio šalies
specialistams
išduotų
dokumentų³,
patvirtinančių
jų turimą
kvalifikaciją
kilmės šalyje,
kopiją

¹ Tiekėjas privalo pasiūlyti asmenis visoms nurodytoms pareigybėms. Vienas specialistas gali būti siūlomas ir daugiau nei vienos pareigoms. Svarbu, kad jie bendrai turėtų reikalingą kvalifikaciją.

² LR teisės aktuose numatytos institucijos- VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“, Lietuvos Respublikos Architektų rūmai, Lietuvos Respublikos Kultūros ministerija, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos.

³ Iš užsienio šalių tiekėjų, registruotų Europos Sąjungos valstybėje narėje, Europos ekonominės erdvės valstybėje narėje, Šveicarijos Konfederacijoje arba trečiojoje šalyje (toliau – užsienio šalies tiekėjas), priimami tiekėjo kilmės šalies kompetentingų institucijų išduoti dokumentai. Tačiau toks užsienio šalies tiekėjas turi pareigą, per protingą laiką, kreiptis į VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ ar kitą atsakingą Lietuvos Respublikos instituciją dėl teisės pripažinimo dokumento išdavimo. Jei galima konkurso laimėtoju, bus pripažintas užsienio šalies tiekėjas, kartu su kvalifikaciją įrodančiais dokumentais (t. y. tiekėjo kilmės šalies kompetentingų institucijų išduotais dokumentais), vietoje Teisės pripažinimo dokumento, galės pateikti ir VŠĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ ar kitai atsakingai Lietuvos Respublikos institucijai pateiktą prašymą (su rašytiniu įrodymu, kad šį prašymą pateikė) išduoti Teisės pripažinimo dokumentą. Teisės pripažinimo dokumentas Lietuvoje galės būti išduotas ir po galutinės pasiūlymų pateikimo datos, tačiau perkančiajai organizacijai jis turės būti pateiktas ne vėliau kaip iki pirkimo sutarties pasirašymo.

			pagal darbo sutartį.		
4.2.5.	Specialistas (-ai), kuriam (iems) suteikta teisė eiti ypatingojo statinio statybos vadovo pareigas Pastato tipas: negyvenamieji pastatai, pastatų paskirties grupė – visuomeniniai, pastatų paskirtis – mokslo	Romas Stonkus	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	27999
4.2.6.	Specialistas (-ai), kuriam (iems) suteikta teisė eiti neypatingojo statinio statybos vadovo pareigas Inžinerinių statinių grupė: inžineriniai tinklai, pogrupiai (paskirtis) – vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai	Liutauras Ditkevičius	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	11250
4.2.7.	Specialistas (-ai), kuriam (iems) suteikta teisė eiti ypatingojo statinio (Pastato tipas: negyvenamieji pastatai, pastatų paskirties grupė – visuomeniniai, pastatų paskirtis – mokslo) specialiuju statybos darbų vadovo (-u) pareigas, šiose darbų srityse:				
4.2.7.1.	statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas	Liutauras Ditkevičius	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	16954
4.2.7.2.	statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas	Antanas Algirdas Račiūnas	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	30470
4.2.7.3.	statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų įrengimas	Liutauras Ditkevičius	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	16954
4.2.7.4.	stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų įrengimas;	Liutauras Ditkevičius	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	16954
4.2.7.5.	dūmų ir šilumos valdymo sistemų įrengimas	Antanas Algirdas Račiūnas	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	30470
4.2.7.6.	statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas	Roman Timokhin	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	32672

4.2.7.7.	procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas	Roman Timokhin	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	32672
4.2.7.8.	statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas	Roman Timokhin	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	32672
4.2.7.9.	statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas	Roman Timokhin	Tiekėjo darbuotojas dirbantis pagal darbo sutartį	NETAIKOMA	32672

SERTIFIKATAS

Vadybos sistema sukurta, įdiegta ir palaikoma

Uždaroji akcinė bendrovė "Autokausta"

Marvelės g. 199B, LT-46204 Kaunas

atitinka standartų

LST EN ISO 9001:2015 / (ISO 9001:2015)
LST EN ISO 14001:2015 / (ISO 14001:2015)
LST EN ISO 45001:2023 / (ISO 45001:2018)
reikalavimus

Sertifikavimo sritis:

Ypatingo statinio statybos rangovas.
Statiniai ir darbo sritys detalizuoti priede Nr. 1.

Sertifikato registracijos numeris:	25KAS.2641
Vadybos sistema sertifikuota nuo*:	2009-04-14
Sertifikatas išduotas:	2025-03-29
Sertifikatas galioja iki:	2027-04-11
Pakeisto sertifikato registracijos numeris:	24KAS.2376

Vadybos sistemų sertifikavimo
padalinio vadovė

*Darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistema buvo sertifikuota pagal standartinę LST 1977:2000 (ISO 14001:2007)



UAB "Sertika"
Mituvos g. 2 – 255,
LT-50131 Kaunas, Lietuva

Sertifikato Nr. 25KAS.2641, išduoto 2025 m. rugpjūčio mėn. 29 d.,
Priedas Nr. 1 (1 puslapis)

Uždaroji akcinė bendrovė „Autokausta“ vadybos sistemos, atitinkančios standartų LST EN ISO 9001:2015, LST EN ISO 14001:2015 ir LST EN ISO 45001:2023 sertifikavimo srities, ypatingo statinio statybos rangovas, statiniai ir darbo sritys:

Statiniai: pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji), susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (dujų tinklai), inžineriniai tinklai (vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai), inžineriniai tinklai (šilumos tinklai), inžineriniai tinklai (elektros ir ryšių tinklai), hidrotechnikos statiniai, kiti inžinerinių tinklų statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, branduolinės energetikos objektų statiniai (bendrieji statybos darbai).

Statybos darbų sritys: bendrieji statybos darbai; vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; šilumos tiekimo tinklų tiesimas; šilumos gamybos įrenginių (iki 10 MW galios) montavimas; statinio šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; dujų tinklų tiesimas; statinio dujų inžinerinių sistemų įrengimas; statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų įrengimas, stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų įrengimas, lauko gaisrinio vandentiekio tinklų įrengimas, dūmų ir šilumos valdymo sistemų įrengimas; elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; elektros tinklų (110 kV įtampos) tiesimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.

Vadybos sistemų sertifikavimo
padalinio vad.

ATLIKTŲ SVARBIAUSIŲ STATYBOS DARBŲ¹ SĄRAŠAS

Patvirtinu, kad UAB „AUTOKAUSTA“ per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos (dienos) savo jėgomis tinkamai atliko šiuos svarbiausius statybos darbus:

Eil. Nr.	Sutarties (objekto) pavadinimas, vertė be PVM / objekto aprašymas: (statinio kategorija, pastato tipas, statybos darbų rūšis)	Pagal sutartį atliktų svarbiausių statybos darbų aprašymas	Pagal sutartį atliktų svarbiausių statybos darbų vertė, EUR be PVM	Objekto darbų vykdymo terminas (pradžios ir pabaigos datos, nurodomos metais, mėnesiais ir diena)	Užsakovo pavadinimas ir užsakovo atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos ir kontaktai (tel. Nr., el. paštas).
1.	Gamybos, pramonės paskirties pastato – dirbtuvių 61G1p, Europos per. 27, Kaunas. Sutarties vertė 15 814 342,61 Eur be PVM, ypatingas, negyvenamasis, rekonstrukcija.	Konstrukcijų įrengimo darbai	4 226 764,75	2022-03-03 2024-01-25	Kauno miesto savivaldybės administracija. tel.. @kaunas.lt
2.	Kultūros paskirties pastato – mokslo ir inovacijų sklaidos centras Karaliaus Mindaugo per. 50, Kaunas. Sutarties vertė 24 530 193,98 Eur be PVM ypatingas, negyvenamasis, nauja statyba.	Konstrukcijų įrengimo darbai	3.811.658,99	2020-08-12 2024-05-30	Kauno miesto savivaldybės administracija. tel.. el.p.. @kaunas.lt

(Tiekėjo ūkio subjekto vadovo ir įgalioto asmens vardas, pavardė, pareigos, parašas

¹ Svarbiausi statybos darbai: statinio konstrukcijų naujos statybos ir/ar rekonstravimo darbai (statinio kategorija - ypatingieji; pastato tipas - negyvenamieji pastatai)



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS VALDYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 94A, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. statybos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „Autokausta“
Marvelės g. 199B, LT-46204 Kaunas
statyba@autokausta.lt

2025-10-30

Nr. 44-2-154
Nr.

DĖL TINKAMAI ATLIKTŲ STATYBOS DARBŲ (SUTARTIS NR. SR-130)

Pažymime, kad UAB „Autokausta“ (įmonės kodas: 135007799) atliko gamybos, pramonės paskirties pastato – dirbtuvių 61G1p, Europos pr. 27, Kaune, rekonstravimo darbus pagal 2022-03-03 statybos rangos sutartį Nr. SR-130 (toliau – sutartis).

Statinio statybos rūšis: rekonstrukcija.

Statinio kategorija: ypatingasis.

Statinio pobūdis: pastatas.

Pastato tipas: negyvenamasis pastatas.

Pastato paskirtis: gamybos, pramonės.

Unikalus Nr.: 1987-8002-0483.

Darbų vykdymo pradžios data: 2022-03-03.

Darbų vykdymo pabaigos data: 2024-01-25.

UAB „Autokausta“ savo jėgomis atliko ir užsakovui perdavė pastato konstrukcijų įrengimo darbų už 4 226 764,75 Eur be PVM, 5 114 385,35 Eur su PVM.

Darbai atlikti ir užbaigti tinkamai pagal statybos rangos sutarties ir galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus.

Ypatingojo statinio statybos vadovas tinkamai vadovavo statybos darbams pagal statybos rangos sutarties ir galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus.

Skyriaus vedėjas

tel., el. p. ...@kaunas.lt



ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas (10)

Pavadinimas: Statybos užbaigimo aktas

Rinkmena: 5_4.2.3.Uzbaigimo_aktas.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Statybos užbaigimo aktas	Pažyma	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Vidurio Lietuvos SVP departamentas	288600210	Kaunas, L. Sapiegos g. 12	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2024-01-25 00:01:24	ACCA-20-240125-00026	288600210	
Dokumentą užregistravęs darbuotojas			
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
Vidurio Lietuvos SVP departamentas	-	-	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	Avily's SDP eDocs	

El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai
Bylos (tomo) indeksai Bylos (tomo) indeksas 1.1 E	

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)

Kilus techniniams nesklandumams, prašome kreiptis el. paštu eais.pagalba@archyvai.lt.

Jei įmanoma, prie laiško pridėkite ekrano nuotrauką (screenshot), kurioje matoma klaida – tai padės greičiau identifikuoti ir išspręsti problemą.



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

_____ m. _____ d. Nr. _____
(data) (reg. numeris)
Kauno miesto sav.
(vieta)

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys)

Statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių), kuriame (-iuose) atlikti statybos darbai duomenys

Paskirtis Gamybos, pramonės (Negyvenamosios paskirties pastatai)

Pavadinimas Dirbtuvės

Kategorija Ypatingasis

Unikalus Nr. 1987-8002-0483

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1901/0217:247

Adresas (-ai) Kaunas, Europos pr. 27

Kadastru duomenų nustatymo data** 2023-10-25

Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:

Asmens vardas, pavardė

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris

Duomenys apie statinio statytoją (-jus) (toliau – statytojas) ***

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kauno miesto savivaldybė, 111106319

Duomenys apie rangovą (-us)

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB „Autokausta“, 135007799

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 3532, išdavimo data 2016-04-29, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. statyba@autokausta.lt, tel. Nėra

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Romas Stonkus

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 27999, išdavimo data 2020-10-07, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris _____ išdavimo data 2018-03-23, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Gamybos, pramonės paskirties pastato – dirbtuvių 61G1p, Europos pr. 27, Kaune, rekonstravimo projektas

Parengimo metai 2021, numeris 20.013-TP

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą

Pavadinimas Leidimas rekonstruoti statinį (- ius)

Išdavimo data 2021-08-16, Nr. LRS-21-210816-00130

Išdavęs subjektas Kauno miesto savivaldybės administracija

Duomenys apie statytoją (-us) ****

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kauno miesto savivaldybė, 111106319

Kontaktinė informacija

El. p. info@kaunas.lt, tel. 880020000

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Nėra

Numeris Nėra, išdavimo data Nėra, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ), PATALPOS (-Ų) RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno statinio, jo dalies (-ių), patalpos (-ų) rodikliai pagal kadastro bylos duomenis pildomi atskirai.

Rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės
		pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Bendrasis plotas	m ²	10859,11
Aukštis	m	15,62
Užstatytas plotas ar plotas*	m ²	5822
*pastatams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas užstatytas plotas, m ² , inžineriniams statiniams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas plotas, m ²		

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė Nėra

Sudarymo data Nėra, potvarkio Nr. Nėra

Komisijos pirmininkas

Nėra

(pareigos, vardas, pavardė)

Komisijos nariai

Nėra

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai, nurodyti statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) 10 priede (*išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus, ši informacija spausdinamoje formoje neatvaizduojama*).

Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) atitinka statinio projekto sprendinius ir nėra Statybos įstatyme ir STR 1.05.01:2017 numatytų pagrindų komisijai neišduoti akto.

** Pasirenkama Statybos įstatymo 28 straipsnio 2 dalyje nurodytais atvejais.*

*** Kadastro duomenų bylos su Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo išankstine patikros žyma (-omis) duomenys.*

**** Atskirai nurodomas kiekvieno statinio statytojas.*

***** Nurodomi visi statytojai, kurių statiniai užbaigiami šiuo statybos užbaigimo aktu.*

Jeigu statybos užbaigimas vykdomas etapais, privaloma laikytis STR 1.05.01:2017 78 punkte nustatytų sąlygų tokio statybos užbaigimo organizavimui ir suvedami duomenys apie atitinkamo statybos etapo užbaigimą.

Jeigu šis dokumentas registruotas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“), prašymas valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių faktų atsiradimą, pateikiami per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas) ar kitas statybos dalyvis Komisijai pateiktus dokumentus privalo saugoti kartu su statybos užbaigimo aktu iki statinio perleidimo arba išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro dienos, atsako už šiuos dokumentus, užtikrina, kad būtų laikomasi nustatytų šių dokumentų saugojimo reikalavimų.

Šis statybos užbaigimo aktas gali būti skundžiamas pasirinktinai:

1) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo Vilniaus apygardos administraciniam teismui / Regionų apygardos administracinio teismo Kauno / Klaipėdos / Šiaulių / Panevėžio rūmams (pasirinkti tinkamą) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nustatyta tvarka;

2) per 6 mėnesius Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų / Vidurio / Vakarų (pasirinkti tinkamą) Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento direktoriui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 25² straipsnio ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nustatyta tvarka.



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS VALDYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 94A, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. statybos.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „Autokausta
Marvelės g. 199B, LT-46204 Kaunas
statyba@autokausta.lt

2025-10-09 Nr. 44-2-148
I Nr.

DĖL TINKAMAI ATLIKTŲ STATYBOS DARBŲ (2020-08-12 SUTARTIS NR. SR-603)

Pažymime, kad UAB „Autokausta“ (įmonės kodas: 135007799) atliko kultūros paskirties pastato – mokslo ir inovacijų sklaidos centro Karaliaus Mindaugo per. 50, Kaune statybos darbus pagal 2020-08-12 statybos rangos sutartį Nr. SR-603 (toliau – sutartis).

Statinio statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: ypatingasis;

Statinio pobūdis: pastatas;

Pastato tipas: negyvenamasis pastatas;

Pastato paskirties grupė: visuomeninių;

Patalpų paskirtis: kultūros.

Darbų vykdymo pradžios data: 2020-08-12.

Darbų vykdymo pabaigos data: 2024-05-30.

UAB „Autokausta“ laikotarpyje nuo 2021-03-01 iki 2024-05-30 savo jėgomis atliko ir Užsakovui perdavė pastato gelžbetoninių konstrukcijų įrengimo darbų už 3 811 658,99 Eur be PVM.

Darbai atlikti ir užbaigti tinkamai pagal rangos darbų sutarties ir galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus.

Skyriaus vedėjas

tel.

el. p.

@kaunas.lt



Elektroninio
archyvo
informacinė
sistema

Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas (11)

Pavadinimas: Statybos užbaigimo aktas

Rinkmena: 5._4.2.3.LN-I240207103446500.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Statybos užbaigimo aktas	Pažyma	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Vidurio Lietuvos SVP departamentas	288600210	Kaunas, L. Sapiegos g. 12	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2024-05-30 02:30:04	ACCA-20-240530-00132	288600210	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Vidurio Lietuvos SVP departamentas	-	-

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	Aviliys SDP eDocs	

El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai
Bylos (tomo) indeksai	
Bylos (tomo) indeksas	
1.1 E	

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)

Kilus techniniams nesklandumams, prašome kreiptis el. paštu elis.pagalba@archyvai.lt.

Jei įmanoma, prie laiško pridėkite ekrano nuotrauką (screenshot), kurioje matoma klaida – tai padės greičiau identifikuoti ir išspręsti problemą.



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

_____ m. _____ d. Nr. _____
(data) (reg. numeris)
Kauno miesto sav.
(vieta)

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Pastatytas (-i) naujas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys)

Statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių), kuriame (-iuose) atlikti statybos darbai duomenys

Paskirtis Kultūros (Negyvenamosios paskirties pastatai)

Pavadinimas Mokslo ir inovacijų sklaidos centras

Kategorija Ypatingasis

Unikalus Nr. 4400-5371-8362

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1901/0184:63

Adresas (-ai) Kaunas, Karaliaus Mindaugo pr. 50

Kadastro duomenų nustatymo data** 2023-08-28

Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:

Asmens vardas, pavardė _____

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris _____

Laikinas statinys Ne, nugriovimo termino pabaiga Nėra

Duomenys apie statinio statytoją (-jus) (toliau – statytojas) ***

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kauno miesto savivaldybė, 111106319

Duomenys apie rangovą (-us)

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB „Autokausta“, 135007799

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris _____, išdavimo data 2016-04-29, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojima sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. statyba@autokausta.lt, tel. Nėra

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Romas Stonkus

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 27999, išdavimo data 2020-10-07, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p.

tel.

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris išdavimo dat

galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu

galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p.

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Kultūros paskirties pastato – Mokslo ir inovacijų sklaidos centro Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos projektas

Parengimo metai 2019, numeris 0428

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą

Pavadinimas Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)

Išdavimo data 2019-12-20, Nr. LSNS-21-191220-00711

Išdavęs subjektas Kauno miesto savivaldybės administracija

Duomenys apie statytoją (-us) ****

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kauno miesto savivaldybė, 111106319

Kontaktinė informacija

El. p. info@kaunas.lt, tel. 880020000

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Atestuota statybos veiklos įmonė

Numeris išdavimo dat

galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu

galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p.

tel.

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra
Kontaktinė informacija
 El. p. _____ tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris _____, išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ), PATALPOS (-Ų) RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno statinio, jo dalies (-ių), patalpos (-ų) rodikliai pagal kadastro bylos duomenis pildomi atskirai.

Rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės
		pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Bendrasis plotas	m ²	11517,9
Aukštis	m	7,21
Užstatytas plotas ar plotas* *pastatams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas užstatytas plotas, m ² , inžineriniams statiniams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas plotas, m ²	m ²	9470

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė Nėra

Sudarymo data Nėra, potvarkio Nr. Nėra

Komisijos pirmininkas

Nėra

(pareigos, vardas, pavardė)

Komisijos nariai

Nėra

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai, nurodyti statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) 10 priede *(išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus, ši informacija spausdinamoje formoje neatvaizduojama).*

Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) atitinka statinio projekto sprendinius ir nėra Statybos įstatyme ir STR 1.05.01:2017 numatytų pagrindų komisijai neišduoti akto.

** Pasirenkama Statybos įstatymo 28 straipsnio 2 dalyje nurodytais atvejais.*

*** Kadastro duomenų bylos su Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo išankstine patikros žyma (-omis) duomenys.*

**** Atskirai nurodomas kiekvieno statinio statytojas.*

***** Nurodomi visi statytojai, kurių statiniai užbaigiami šiuo statybos užbaigimo aktu.*

Jeigu statybos užbaigimas vykdomas etapais, privaloma laikytis STR 1.05.01:2017 78 punkte nustatytų sąlygų tokio statybos užbaigimo organizavimui ir suvedami duomenys apie atitinkamo statybos etapo užbaigimą.

Jeigu šis dokumentas registruotas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“), prašymas valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių faktų atsiradimą, pateikiami per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas) ar kitas statybos dalyvis Komisijai pateiktus dokumentus privalo saugoti kartu su statybos užbaigimo aktu iki statinio perleidimo arba išregistravimo iš Nekilnojamojo turto registro dienos, atsako už šiuos dokumentus, užtikrina, kad būtų laikomasi nustatytų šių dokumentų saugojimo reikalavimų.

Šis statybos užbaigimo aktas gali būti skundžiamas pasirinktinai:

1) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo Vilniaus apygardos administraciniam teismui / Regionų apygardos administracinio teismo Kauno / Klaipėdos / Šiaulių / Panevėžio rūmams (pasirinkti tinkamą) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nustatyta tvarka;

2) per 6 mėnesius Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų / Vidurio / Vakarų (pasirinkti tinkamą) Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento direktoriui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 25² straipsnio ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nustatyta tvarka.